

PHILIPPE DEMAY

STEPHANE MAUGARNY

NOTAIRES ASSOCIÉS

SOCIETE CIVILE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

SUCCESEURS de Maître Pierre DEMAY

35, RUE BARATHON

B.P. 1116

03103 MONTLUCON CEDEX

Parking : 59, rue des Grands-Prés

☎ : 04 70 02 73 00

FAX : 04 70 28 51 16

Email ph.demay-s.maugarny@notaires.fr

ÉTUDE FERMÉE LE LUNDI

NOTAIRES ASSISTANTS :

- Brigitte DECHAUME

- Caroline GOLDSTEIN

Toute lettre sans référence reste en attente.
Aidez-nous en rappelant sur votre réponse la
référence ci-dessous.

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Stéphane MAUGARNY Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle «Philippe DEMAY et Stéphane MAUGARNY», titulaire d'un Office Notarial à MONTLUCON, 35, rue Barathon, certifie et atteste avoir reçu le 29 DECEMBRE 2004 la vente,

Par :

La Société dénommée **SOCIETE D'AMENAGEMENT FONCIER ET D'ETABLISSEMENT RURAL D'AUVERGNE**, Société Anonyme au capital de 1.617.760. EUROS, dont le siège est à CLERMONT FERRAND (63000), 63, Boulevard Berthelot, identifiée au SIREN sous le numéro 863.200.176. et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CLERMONT FERRAND.

Au profit de :

La Société dénommée « **COLLECTES VALORISATION ENERGIE DECHETS** » **COVERED**, Société anonyme au capital de 47.000.000 EUR, dont le siège est 1 Avenue Eugène Freyssinet à 78280 GUYANCOURT (78064 SAINT QUENTIN EN YVELINES) identifiée au SIREN sous le numéro 343 403 531 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de VERSAILLES

IDENTIFICATION DU BIEN

Communes de MAILLET et par extension GIVARLAIS (Allier)

Un domaine agricole, comprenant :

Maison d'habitation de cuisine, séjour, trois chambres, WC, salle d'eau

Batiments d'exploitation comprenant : deux silos, hangar à fourrage, chèvrière et porcherie
de 75/20 m

Terres et prés

Le tout cadastré :

Commune de MAILLET (Allier)

| Section | numéro | Lieudit | Nature | contenance |
|---------|--------|--------------------|----------|--------------------------------------------------------------|
| AV | 14 | Bois de Villeneuve | Terre | 4ha 11a 60ca |
| AV | 17 | Bois de Villeneuve | Pré | 1ha 18a 80ca |
| AV | 18 | Bois de Villeneuve | Pré | 2ha 27a 95ca |
| AV | 19 | Bois de Villeneuve | Bois sol | 3ha 23a 55ca |
| AV | 20 | Bois de Villeneuve | Terre | 3ha 46a 00ca |
| AV | 21 | Bois de Villeneuve | Terre | 14a 55ca |
| AV | 22 | Bois de Villeneuve | Terre | 3ha 66a 90ca |
| AV | 23 | Bois de Villeneuve | Terre | 4ha 75a 50ca 3ha 17a 00ca terre J 1ha 58a 50ca terre K |
| AV | 24 | Bois de Villeneuve | Terre | 66a 55ca |

R.C.S. MONTLUCON D 323 490 078

Adhérent du G.I.E. d'expertise notariale GEXNOT

Membre d'une Association Agréée - règlement des honoraires par chèque

| | | | | |
|----|----|------------------|-------|--------------------------------------------------------------|
| AV | 25 | Bois de Villenue | Terre | 1ha 17a 50ca |
| AV | 26 | Bois de Villenue | Terre | 2ha 36a 95ca |
| AV | 27 | Bois de Villenue | Terre | 1ha 84a 15ca 92a 08ca terre J 92a 07ca terre K |
| AV | 29 | Bois de Villenue | Pré | 47a 40ca |
| AV | 82 | Les Moulins | Terre | 4ha 71a 65ca |
| AW | 54 | Villenue | Terre | 2ha 39a 30ca 2ha 12a 00ca terre A 27a 30ca sol Z |
| AW | 55 | Villenue | Pré | 2ha 70a 10ca |
| AW | 56 | Villenue | Sol | 27a 70ca |
| AW | 57 | Villenue | Sol | 11a 50ca |
| AW | 58 | Villenue | Pré | 66a 10ca 42a 40ca pré A 23a 70ca sol Z |
| AW | 59 | Les Charmes | Terre | 2ha 00a 90ca |
| AW | 60 | Les Charmes | Terre | 57a 25ca |
| AW | 61 | Les Charmes | Terre | 2ha 46a 25ca |
| AW | 64 | Les Charmes | Terre | 3ha 26a 50ca |
| AW | 65 | Les Charmes | Terre | 20a 45ca |
| AW | 66 | Les Charmes | Terre | 3ha 72a 30ca |
| AW | 67 | Les Charmes | Terre | 3ha 38a 45ca |
| AW | 68 | Les Charmes | Terre | 5ha 04a 50ca 1ha 68a 17ca Terre J 3ha 36a 33ca terre J |
| AW | 70 | Les Pinguillères | Terre | 2ha 85a 85ca |
| AW | 78 | Les Pinguillères | vigne | 32a 13ca |

Total Commune de MAILLET =64ha 08a 33ca

Commune de GIVARLAIS (Allier)

| Section | numéro | Lieudit | Nature | contenance |
|---------|--------|-----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| ZA | 25 | Roche de Magnon | Pré | 1ha 11a 16ca |
| ZA | 33 | Le Gros Jau | Terre | 1ha 67a 89ca |
| ZA | 35 | Le Gros Jau | Terre | 69a 47ca |
| ZA | 156 | Le Gros Jau | Vigne | 6ha 52a 02ca 3ha 13a 17ca terre AJ 3ha 13a 18ca terre AK 25a 67ca BT B |
| ZA | 157 | Le Gros Jau | Terre | 1ha 39a 35ca 4a 61ca terre A 93a 00ca terre B 41a 74ca BT C |

Total Commune de GIVARLAIS =11ha 39a 89ca

TOTAL = 75ha 48a 22ca

L'ACQUEREUR est propriétaire du **BIEN** vendu à compter de ce jour.

Il en a la jouissance à compter de ce jour

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.
FAIT A MONTLUÇON (Allier),
LE 7 février 2020

